**Вопрос:** Как уточнить адрес земельного участка, который находится на территории ДНТ (СНТ) ?

**Ответ:**

За основу адресного справочника АИС ИЗК взят адресный справочник Федеральной Информационной Адресной Системы (ФИАС).

Поэтому только при наличии нужного ДНТ(СНТ) в справочнике ФИАС, будет возможность изменить адрес и в АИС ИЗК. Занесение необходимых адресных сведений в ФИАС осуществляется специалистами муниципальных образований, имеющих право доступа в ФИАС.

При занесении ДНТ (СНТ) в справочник ФИАС необходимо соблюдать следующие рекомендации:

 Вновь вводимое ДНТ (СНТ) должно заноситься в раздел «Улица». При этом существуют три варианта заполнения:

1. ДНТ (СНТ) в которых отсутствуют улицы (переулки), квартала
2. ДНТ (СНТ) в которых присутствуют улицы (переулки)
3. ДНТ (СНТ) в которых присутствуют и улицы и квартала

*Вариант 1:* Чтобы занести в ФИАС СНТ «Овощевод», не имеющее улиц и расположенное в Иволгинском районе Республики Бурятия на территории с.Сотниково, необходимо заполнить следующие реквизиты:

 Регион: **Бурятия республика**

 Район: **Иволгинский район**

 Населенный пункт: **Сотниково село**

 Улица: **СНТ Овощевод**

*Вариант 2:* Чтобы занести в ФИАС ДНТ «Восход», имеющее улицу «Светлая» и переулок «Солнечный» и расположенное в Тарбагатайском районе Республики Бурятия, на территории с.Н-Саянтуй, необходимо заполнить следующие реквизиты:

 Регион: **Бурятия республика**

 Район: **Тарбагатайский район**

 Населенный пункт: **Н-Саянтуй село**

 Улица: **Светлая** (**ДНТ Восход) ул**

и повторить заполнение реквизитов для переулка:

 Улица: **Солнечный** (**ДНТ Восход) пер**

*Примечание:* *Если в ДНТ (СНТ) несколько улиц (переулков), необходимо заполнить реквизиты по каждой улице (переулку). При этом сначала указывается наименование улицы (переулка), затем наименование ДНТ (в скобках).*

 *Вариант 3:* Чтобы занести в ФИАС ДНТ (СНТ), имеющее деление по кварталам и улицам, например ДНТ «Победа» расположенное в Иволгинском районе Республики Бурятия, на территории с.Иволгинск, которое имеет «квартал 1» с улицами «Северная» и «Южная» и «квартал 2» с улицами «Луговая» и «Прибрежная», необходимо заполнить следующие реквизиты:

 Регион: **Бурятия республика**

 Район: **Иволгинский район**

 Населенный пункт: **Иволгинск село**

 Улица: **1-й квартал Северная (ДНТ Победа) ул**

и повторить заполнение реквизитов для других улиц:

Улица: **1-й квартал Южная (ДНТ Победа) ул**

Улица: **2-й квартал Луговая (ДНТ Победа) ул**

Улица: **2-й квартал Прибрежная (ДНТ Победа) ул**

*Примечание: Если в ДНТ (СНТ) несколько кварталов с улицами, необходимо заполнить реквизиты по каждой улице. При этом сначала указывается наименование квартала, затем наименование улицы, затем наименование ДНТ (в скобках)*

После занесение адресных сведений в ФИАС, произойдет обновление справочника АИС ИЗК (ориентировочный срок обновления 5-10 дней). После чего появится возможность произвести уточнение адреса в АИС ИЗК и отправить в электронном виде уточненный адрес в органы Росреестра РБ.

Далее, органы Росреестра РБ в рамках межведомственного взаимодействия отправят уточненный адрес в Налоговые органы РБ.